

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"****РЕШЕНИЕ
от 18 июня 2026 г. N 04/2026-106****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"СЫКТЫВКАР" ОТ 11.12.2025 N 01/2025-12 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2026 ГОД"**

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Внести в [решение](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 11.12.2025 N 01/2025-12 "Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год" следующие изменения:

в [приложении](#) к решению:

1.1. В [абзаце седьмом раздела I](#). "Основные цели и задачи в сфере приватизации" слова "44,6 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 19,6 млн. рублей" заменить словами "109,8 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 30,4 млн. рублей".

1.2. [Раздел II](#). "Перечень объектов, подлежащих приватизации" изложить в следующей редакции:

"Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ"

N п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Нежилое помещение N 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	1960	102,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
2.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5,	1972	281,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026

	одновременно с земельным участком				
3.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7, одновременно с земельным участком	1965	406,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
4.	Нежилое здание гаража по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 134/1, одновременно с земельным участком	1974	151,8	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2026
5.	Нежилое здание водобудки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1, одновременно с земельным участком	1972	37,7	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
6.	Нежилое помещение Н-2 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	7,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
7.	Нежилое помещение Н-3 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	27,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
8.	Нежилое помещение Н-7 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	40,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
9.	Нежилое помещение НП-10 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	1992	126,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
10.	Нежилое помещение N 1 цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 123	1976	204	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
11.	Нежилое помещение 1 этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул.	1982	17,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026

	Малышева, д. 24				
12.	Нежилое помещение гаража N 261 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, строение 2/58	-	17,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	III квартал 2026
13.	Нежилое помещение НП-1 1 этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 100	1975	119,9	Оперативное управление МУ ДО ЦППМиСП	III квартал 2026
14.	Имущественный комплекс: нежилое здание детские ясли по адресу: г. Сыктывкар, ул. Сельская, д. 2а; нежилое здание прачечной по адресу: г. Сыктывкар, ул. Сельская, д. 2б, одновременно с земельным участком	1963 1963	356,7 33,1	Оперативное управление МАДОУ "Детский сад N 104 общеразвивающего вида"	III квартал 2026
15.	Нежилое здание детского сада по адресу: г. Сыктывкар, пгт. Седкыркещ, ул. Гастелло, д. 14, одновременно с земельным участком	1993	533	Оперативное управление МБДОУ "Детский сад N 27" г. Сыктывкара	III квартал 2026
16.	Нежилое здание детского сада по адресу: г. Сыктывкар, п. Трехозерка, д. 8, одновременно с земельным участком	1983	549,6	Оперативное управление МБДОУ "Детский сад N 27" г. Сыктывкара	III квартал 2026
17.	Имущественный комплекс: нежилое здание детского сада, нежилое здание сарая - склада, нежилое здание прачечной по адресу: г. Сыктывкар, ул.	1960 1987 1987	423,7 32,4 83,4	Оперативное управление МАДОУ "Центр развития ребенка - детский сад N 19" г. Сыктывкара	III квартал 2026

	Ухтинская, д. 9, одновременно с земельным участком				
18.	Нежилое здание учебного корпуса (литер А) по адресу: г. Сыктывкар, пгт Верхняя Максаковка, ул. Красноборская, д. 45 одновременно с земельным участком	1969	1 996,8	Оперативное управление МАУК "ЦД "Лира"	III квартал 2026
19.	Нежилое здание (садовый домик) по адресу: г. Сыктывкар, Дырносский садоводческий комплекс, садовое товарищество "Березка", проезд 3, участок N 209, одновременно с земельным участком	-	20,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
20.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, стр. 1/9, одновременно с земельным участком	1985	378,7	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
21.	Нежилое здание (садовый домик с хозяйственными постройками) по адресу: г. Сыктывкар, территория Эжвинский СНТ Таежное, дом 57а одновременно с земельным участком	1982	27,2	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
22.	Сооружение - бетонная площадка по адресу: г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, соор. 33/1, одновременно с земельным участком	1998	1257	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
23.	Здание (садовый дом) по адресу: г. Сыктывкар, Эжвинский СНТ Энергетик, дом 221, одновременно с	1985	55,7	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026

	земельным участком				
24.	Здание (гараж) по адресу: г. Сыктывкар, ул. Молодежная, строение 37/16, одновременно с земельным участком	1988	19,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
25.	Здание ангара по адресу г. Сыктывкар, проспект Бумажников, строение 85, одновременно с земельным участком	1988	450	Казна МО ГО "Сыктывкар"	II квартал 2026
26.	Движимое имущество				По мере поступления документов

".

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -
руководитель администрации
М.МАРТЫШИН

Председатель Совета
МО ГО "Сыктывкар"
С.КУЛАКОВ